

Số: 1331/TB-CCTHADS

TP Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 518/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 24/05/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 1404/TB-CCTHADS ngày 28/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ công văn số 560/CV-CCTHADS ngày 22/02/2022 về việc ký hợp đồng bán đấu giá của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 07-2022/HĐĐG-QN ngày 23/02/2022 giữa Chấp hành viên với Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kom Tum tại tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 01/2022/QĐGTKT ngày 21 tháng 02 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

Tài sản gồm:

1. Nhà hàng chính và khu phục vụ và bếp: diện tích xây dựng: 310,2m². Có kết cấu: Móng xây đá chẻ, nền lát gạch men (30x30), tường xây gạch 20cm, quét vôi; Vì kèo, xà gỗ thép, mái lợp tôn sóng vuông, trần đóng la phòng nhựa; Sê nô: Bê tông cốt thép; Hệ thống cửa đi: nhôm kính 05, kính 02 cái; hệ thống cửa sổ: nhôm kính 02, kính 06 cái; khu phục vụ nhà bếp: cửa đi nhôm kính 02 cánh và 01 cánh, tường áp gạch men cao 2m. Năm xây dựng: 2005

2. Nhà tập thể (nay là nhà sản xuất nước tinh khiết): diện tích xây dựng: 71,28m². Có kết cấu: Móng xây đá chẻ, nền lát gạch ceramic (30x30), tường xây gạch 10cm, quét vôi, vì kèo, xà gỗ thép, mái lợp tôn Fibro xi măng, trần đóng la phòng nhựa, sê nô: bê tông cốt thép, hệ thống cửa đi: sắt kính 01 cánh, hệ thống cửa sổ: sắt kính 02 cánh. Năm xây dựng 2005.

3. Mái che nâng cấp 1: diện tích xây dựng: 300m², kết cấu: Mái nhà trung bày: diện tích (12 x 25)m, mái lợp tôn, cột kèo xà gỗ thép đôi (20 x 5)x2cm, cửa cuốn 05 cái kích thước: 5 x 4,8m.

4. Mái che nâng cấp 2: diện tích xây 86,84m², có kết cấu: mái bên hông nhà trung bày diện tích 5,2 x 16,7)m, mái lợp tôn, xà gỗ U(10x5x5)cm, cột kèo, xà gỗ thép đôi (15x5) x2cm.

5. Mái che nâng cấp 3: diện tích xây dựng: 90m², Kết cấu chính: mái lợp tôn song vuông, vì kèo sắt thép.

6. Nhà vệ sinh ngoài trời: diện tích xây dựng: 7,8m², có kết cấu: có 04 phòng đều có kết cấu như nhau: Móng đá chẻ, nền lát gạch men (20x20)cm; Tường xây gạch 10cm, quét vôi, áp gạch men cao 1,6m, xà gồ thép; Mái lợp tôn fibro xi măng; Hệ thống cửa đi nhựa 01 cánh. Năm xây dựng 2005.

7. Tường rào:

- Xây gạch trụ bê tông cốt thép mác 200, đá 1x2; Tường xây gạch 20cm, có chông sắt, diện tích 40m, năm xây dựng 2005.

- Trụ bê tông cốt thép + lưới B40: Bên dưới xây gạch ống dày 150VMX M50, bên trên trụ bê tông cốt thép + lưới B40 cao 1,5m, diện tích 75m.

8. Kè đá: kích thước 115m, kết cấu chính: Tường chắn đất xây bằng đá hộc VMX mác 75, Kè chắn đất xây bằng đá hộc VMX mác 75; Đất tôn nền bên trong từng lớp dày (20-30)cm, đầm kỹ. Năm xây dựng 2005.

9. Sân nội bộ: diện tích 460,68m², kết cấu chính: sân bê tông xi măng. Năm xây dựng 2005. Theo Hợp đồng thế chấp số 253/HĐTC.QNg ngày 04/4/2008, Hợp đồng thế chấp sửa đổi, bổ sung số 0253-03/HĐSD ngày 28/11/2012. Tài sản trên chưa đăng ký quyền sở hữu.

Toàn bộ tài sản trên nằm trên diện tích 1000m², thửa đất số 177, tờ bản đồ số 6, tọa lạc phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên có giá khởi điểm: 868.832.000đ (Tám trăm sáu mươi tám triệu, tám trăm ba mươi hai nghìn đồng) trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi trong 03 ngày liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh;
- Chi cục trưởng(B/C);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Cường